**濉溪县自然资源和规划局国有土地使用权招拍挂出让成交公示**

**濉自然资告字（2023）10号**

       按照《土地管理法》、《城市房地产管理法》、《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规定》和《招标拍卖挂牌出让国有土地使用权规范》等有关法律法规，遵循公开、公正、公平的原则。我局 挂牌出让 3 宗国有土地使用权。现将有关情况公示如下：

一、地块的基本情况:

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | 濉自然挂 （2023）61号 | 宗地总面积： | 0.44425公顷 | 宗地坐落： | 濉溪县刘桥镇白杨路北、风信路东 | | |
| 年限： | 40年 | 土地用途： | 零售商业用地 | 成交价： | 342万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 零售商业用地 | | | 0.44425 | | |  |  |
| 受让单位： | 粤好（安徽）网络科技有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |
| 宗地编号： | 濉自然挂(2022)105号 | 宗地总面积： | 6.263841公顷 | 宗地坐落： | 安徽(淮北)新型煤化工合成材料基地创新路北、淮化路西 | | |
| 年限： | 50年 | 土地用途： | 仓储用地 | 成交价： | 1270万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 仓储用地 | | | 6.263841 | | |  |  |
| 受让单位： | 淮北国安物流有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 宗地编号： | 濉自然挂 （2023）60号 | 宗地总面积： | 0.487538公顷 | 宗地坐落： | 濉溪县刘桥镇白杨路北、云集路西 | | |
| 年限： | 40年 | 土地用途： | 零售商业用地 | 成交价： | 370万元 |  |  |
| 用途明细 | | | | | |  |  |
| 用途名称 | | | 面积 | | |  |  |
| 零售商业用地 | | | 0.487538 | | |  |  |
| 受让单位： | 淮北正腾房地产开发有限公司 | | | | |  |  |
| 备注： |  | | | | |  |  |

二、公示期：2023年07月20日 至 2023年07月27日

三、该宗地双方已签订成交确认书，在30日内签订出让合同，相关事宜在合同中约定

四、联系方式：   
       联系单位：濉溪县土地储备发展中心   
       单位地址：濉溪县土地储备发展中心（建投集团10楼）   
       邮政编码：235100   
       联 系 人：郑万清 童陆倩   
       联系电话：0561-7508088   
       电子邮件：

濉溪县自然资源和规划局  
2023年07月19日